

# PINAR REAL San Lorenzo del Escorial

CHALET 6 Calle Francisco de Mora 54

A-INTERNO

## SUPERFICIES UTILES APROXIMADAS:

SUP. UTIL ACCESO PLANTA BAJA:	90,88 m <sup>2</sup>
SUP. UTIL PLANTA PRIMERA:	70,61 m <sup>2</sup>
SUP. UTIL P.BAJO CUBIERTA:	53,45 m <sup>2</sup>

SUP.UTIL APROX. TOTAL:	214,94 m <sup>2</sup>
------------------------	-----------------------

SUP.PARCELA:	266,04 m <sup>2</sup>
--------------	-----------------------

<u>PRECIO</u>	BASE
<u>EUROS</u>	395.000,00 €

<u>FORMA DE PAGO:</u>		Importes Impuestos no incluidos	I.V.A.		
RESERVA :		10.000,00	10%	1.000,00	
A LA FIRMA COMPRA VENTA DE LA PARCELA		100.000,00	21%	21.000,00	
A LA FIRMA DE CONTRATO DE EJECUCIÓN OBRA		10.000,00	10%	1.000,00	
POR CERTIFICACIÓN DE OBRA		275.000,00	10%	27.500,00	
	TOTAL	395.000,00		50.500,00	445.500,00

Precios validos hasta 30 de Junio de 2023

PINHER PROPERTIES  
[infopinher@gmail.com](mailto:infopinher@gmail.com)

607735879