

# PINAR REAL San Lorenzo del Escorial

CHALET 6 Calle Francisco de Mora 54

A-INTERNO

## SUPERFICIES UTILES APROXIMADAS:

SUP. UTIL ACCESO PLANTA BAJA: 90,88 m<sup>2</sup>

SUP. UTIL PLANTA PRIMERA: 70,61 m<sup>2</sup>

SUP. UTIL P.BAJO CUBIERTA: 53,45 m<sup>2</sup>

SUP.UTIL APROX. TOTAL:	214,94 m <sup>2</sup>
------------------------	-----------------------

SUP.PARCELA:	266,04 m <sup>2</sup>
--------------	-----------------------

<u>PRECIO</u>	BASE
<u>EUROS</u>	395.000,00 €

<u>FORMA DE PAGO:</u>	Importes Impuestos no incluidos	I.V.A.	
RESERVA :	10.000,00	10%	1.000,00
A LA FIRMA COMPRA VENTA DE LA PARCELA	100.000,00	21%	21.000,00
A LA FIRMA DE CONTRATO DE EJECUCIÓN OBRA	10.000,00	10%	1.000,00
POR CERTIFICACIÓN DE OBRA	275.000,00	10%	27.500,00
	<b>TOTAL</b>	<b>395.000,00</b>	<b>50.500,00</b>
			<b>445.500,00</b>

Precios validos hasta 30 de Junio de 2023

PINHER PROPERTIES  
[infopinher@gmail.com](mailto:infopinher@gmail.com)

607735879